遂宁市天泽发展投资有限责任公司申报的
遂宁市船山区龙凤片区保障性安居工程项目建筑设计方案批前公示

公示说明

遂宁市天泽发展投资有限责任公司申报的遂宁市船山区龙凤片区保障性安居工程项目建设项目建筑设计方案，项目位于龙凤大道以南、龙津路以东，该方案于2025年9月29日经遂宁市国土空间规划委员会第四十二次常务会议审议通过。该项目拟办理审批手续，现提前将总平图、效果图予以公示，征求相关意见。

公示时间：2025年10月13日至2025年10月21日

意见反馈和联系方式：如对该项目建设工程设计方案总平面图、效果图有意见，可在公示期内通过遂宁市自然资源和规划局网站反馈意见或向遂宁市自然资源和规划局提交书面意见（请注明本人身份、联系电话）。

联系地点：遂宁市自然资源和规划局（遂宁市船山区嘉禾东路6号）

联系电话：0825-2310136

遂宁市自然资源和规划局

2025年10月13日



项目总平面图



项目效果图

项目经济技术指标表

	经济技术指标
用地性质	二类居住用地
用地面积	29028.34㎡
总建筑面积	81285.39㎡
计容建筑面积	63862.34㎡
不计容建筑面积	17423.05㎡
建筑基底面积	5465.82㎡
容积率	2.2
建筑密度	18.83%
绿地率	35%
建筑高度	53.35m
机动车停车位	369个