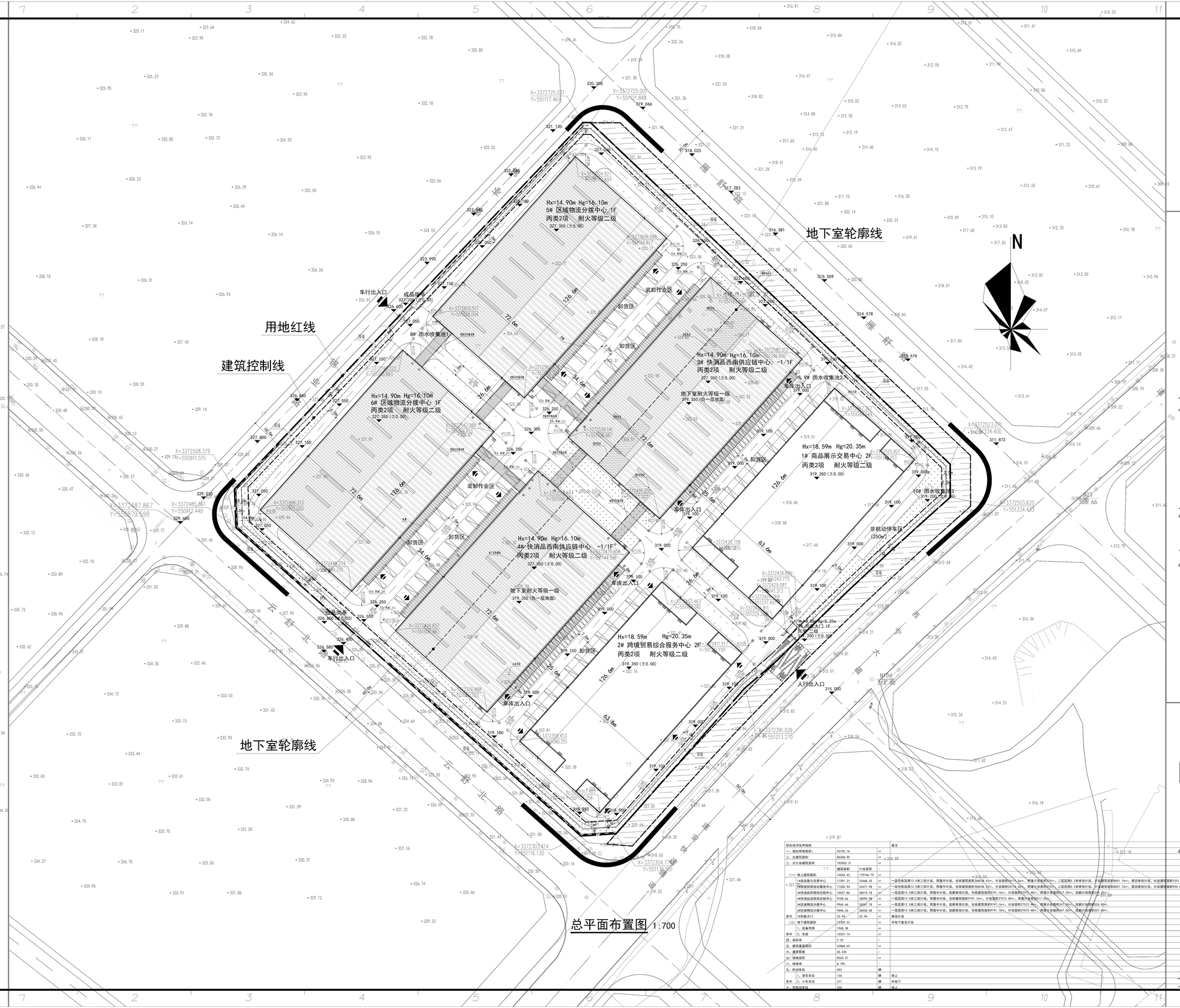


综合经济技术指标				备注
一、规划用地面积:	95195.76		㎡	
二、总建筑面积	86368.95		㎡	
三、总计容建筑面积	192052.31		㎡	
(一) 地上建筑面积	74063.43	179746.79	㎡	
1#商品展示交易中心	17391.31	33468.35	㎡	一层仓库层高12.5米三级计容，雨篷半计容，仓库建筑面积为8038.52㎡，计容面积4015.56㎡，局部设计设置有2层，二层层高5.2米单级计容，计容建筑面积3031.03㎡，一层仓库层高12.5米三级计容，雨篷半计容，仓库建筑面积为8038.52㎡，计容面积4015.56㎡，局部设计设置有2层，二层层高5.2米单级计容，计容建筑面积3031.76㎡，屋顶单级计容，计容建筑面积940.46㎡。
2#快消品西南供应链中心	17300.94	33377.98	㎡	
3#快消品西南供应链中心	10027.86	28410.18	㎡	一层层高12.5米三级计容，雨篷半级计容，连廊单级计容，仓库建筑面积9191.16㎡，计容面积27573.48㎡，雨篷计设置有837.50㎡，连廊计容面积247.50㎡，连廊计容面积838.20㎡。
4#快消品西南供应链中心	9708.66	28090.98	㎡	一层层高12.5米三级计容，雨篷半计容，仓库建筑面积9191.16㎡，计容面积27573.48㎡，雨篷计设置有837.50㎡。
5#区域物流分拨中心	9965.46	28347.78	㎡	一层层高12.5米三级计容，雨篷半计容，连廊单级计容，仓库建筑面积9191.16㎡，计容面积27573.48㎡，雨篷计设置有837.50㎡，连廊计容面积247.50㎡，连廊计容面积838.80㎡。
6#区域物流分拨中心	9646.26	28028.58	㎡	一层层高12.5米三级计容，雨篷半计容，连廊单级计容，仓库建筑面积9191.16㎡，计容面积27573.48㎡，雨篷计设置有837.50㎡，连廊计容面积247.50㎡，连廊计容面积838.80㎡。
其中 7#预制加工厂	22.94	22.94	㎡	单级计容
(二) 地下建筑面积	32305.52		㎡	半地下室全计容
1、设备用房	1968.38		㎡	
其中 2、车库	10337.14		㎡	
四、容积率	2.02		/	
五、建筑基底面积	52864.62		㎡	
六、建筑密度	55.53%		/	
七、绿地面积	8363.57		㎡	
八、绿地率	8.79%		/	
九、机动车位	453		辆	
1、货车车位	136		辆	地上
其中 2、小车车位	317		辆	半地下
十、非机动车位	200		辆	地上

版本 REV.	版本说明 DESCRIPTION	日期 DATE

注册执业印章 REGISTERED STAMP

注册执业师 Professional Engineer		

出图印章 PRINT STAMP

设计单位 DESIGNER

信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司
The IT Electronics Eleventh Design & Research Institute Scientific and Technological Engineering Corporation Ltd.
中国 成都 新中大成双林路 号51
NO. 251 Shuangin Rd. Xinhua Avenue, Chengdu, China
设计证号: A1510005023
邮编: 610021 P.C.:610021

建设单位 OWNER

遂宁天一投资集团有限公司

项目名称 PROJECT NAME

遂宁高新区跨境电商物流产业园及基础设施建设项目
（仓库及配套建设）

图纸名称 DRAWING TITLE：

总图
总平面布置图

设计 Designed By	赵子逸		项目号 Project No.	PNJ-2025-01A-05
校对 Checked By	谢普		设计阶段 Des. Stage	方案
审核 Reviewed By	李宛明		专业 Discipline	建筑
专业负责人 Supervisor	李宛明		比例 Scale	见图
总设计师 Design Manager	李宛明		张号 Sheet No.	
项目负责人 Project Manager	贾尹杉			
图号 Drawing No.				