遂宁市船山区人民政府
征收土地公告

遂船府经开公〔2026〕11号

遂宁市2026年第4批次建设用地土地征收，已经有权批准的人民政府批准。根据《中华人民共和国土地管理法》《四川省〈中华人民共和国土地管理法〉实施办法》等法律法规的规定，现将有关事项公告如下。

一、项目基本情况

（一）项目名称：遂宁市2026年第4批次建设用地

（二）批准机关：四川省人民政府

（三）批准文号：川府土〔2026〕248号

（四）批准时间：2026年4月17日

（五）批准用途：建设用地

二、征收土地范围、地类及面积

具体详见《四川省人民政府关于遂宁市2026年第4批次建设用地的批复》（川府土〔2026〕248号），详见附件。

三、补偿标准、安置方式

按《征地补偿安置协议》约定执行。

四、征收工作安排

本公告发布之日起，由遂宁市船山区南强街道办事处开展土地征收及征地补偿安置工作。

五、其他事项

（一）本公告于2026年5月25日发布，在拟征收土地所在的街道、社区、居民小组公示栏张贴，同时在遂宁市船山区人民政府门户网站公告（网址：https://www.chuanshan.gov.cn），公告时间为30日，自发布之日起至2026年6月23日止。

（二）对《四川省人民政府关于遂宁市2026年第4批次建设用地的批复》（川府土〔2026〕248号）不服的，应当自本公告公告时间届满之日起60日内依法向四川省人民政府申请行政复议。

特此公告。

附件：四川省人民政府关于遂宁市2026年第4批次建设用地的批复（川府土〔2026〕248号）

遂宁市船山区人民政府

2026年5月25日

附件

四川省人民政府关于遂宁市2026年第4批次建设用地的批复

川府土〔2026〕248号

四川省人民政府
关于遂宁市2026年第4批次
建设用地的批复

遂宁市人民政府：

你市《关于遂宁市2026年第4批次建设用地的请示》（遂府〔2026〕9号）和《农用地转用方案》收悉。经研究，现批复如下。

一、原则同意呈报的建设用地请示和农用地转用方案。

二、同意将遂宁市船山区南强街道大转弯社区2、4、6、7组，机场社区8组及社区集体，金鱼社区8组，张飞梁社区2、3组18.6853公顷集体农用地（其中：非永久基本农田耕地11.0150公顷，园地2.3254公顷，林地5.0991公顷，其他农用地0.2458公顷）转为建设用地。同时将以上批准转为的建设用地和上述农村集体原有的建设用地1.4078公顷，合计20.0931公顷土地征收为国家所有。同意将0.2039公顷国有未利用地转为建设用地。本批次共计批准建设用地20.2970公顷，作为遂宁市2026年第4批次建设用地。

三、当地人民政府要严格依法履行征地批后实施程序，按照有关法

律法规落实征地补偿费用和安置措施，将被征地农民纳入相应的养老等保障体系，妥善解决好被征地农民的生产生活，保证原有生活水平不降低，长远生计有保障。征地补偿安置不落实的，不得动工用地。

四、 当地人民政府应按要求做好地质灾害危险性评估工作，严格按照土地用途、相关政策法规及规定的程序和权限办理供地手续；依法完成土地征收后，不动产登记机构依此办理集体土地所有权注销或变更登记。

五、本批文自批准之日起满两年未实施的自动失效。

附件：遂宁市2026年第4批次建设用地情况明细表

四川省人民政府

2026年4月17日

附件

遂宁市2026年第4批次建设用地情况明细表

单位：公顷

被征地单位名称				总面积	农用地					建设用地	未利用地
区	街道	社区	组		小计	耕地	园地	林地	其他农用地		
船山	南强	大转弯	2	0.3303	0.3303	0.1433	0.0115	0.1755			
			4	4.0734	3.9835	3.0383	0.3102	0.6350		0.0899	
			6	7.3562	6.8971	2.8347	0.5101	3.4431	0.1092	0.4591	
			7	0.0796	0.0796	0.0327		0.0469			
		机场	8	1.3344	1.3179		1.1354	0.1402	0.0423	0.0165	
			社区集体	0.4193	0.4193		0.2751	0.1442			
		金鱼	8	0.0351	0.0351	0.0200	0.0151				
		张飞梁	2	5.5093	4.6670	4.1067	0.0680	0.4194	0.0729	0.8423	
			3	0.9555	0.9555	0.8393		0.0948	0.0214		
集体土地小计				20.0931	18.6853	11.0150	2.3254	5.0991	0.2458	1.4078	
国有土地小计				0.2039							0.2039
合计				20.2970	18.6853	11.0150	2.3254	5.0991	0.2458	1.4078	0.2039