

# 遂宁市船山区第四人民医院改建项目建筑设计方案批前公示

## 公示说明

遂宁市船山区第四人民医院改建项目建筑设计方案，该项目位于遂宁市船山区仁里镇，灵泉路与锦园路交叉口。建筑设计方案于2025年3月22日由遂宁市国土空间规划委员会专家委员会第三次会议评审通过。我局拟办理其审批手续，现提前将总平面图、效果图予以公示，征求相关意见。

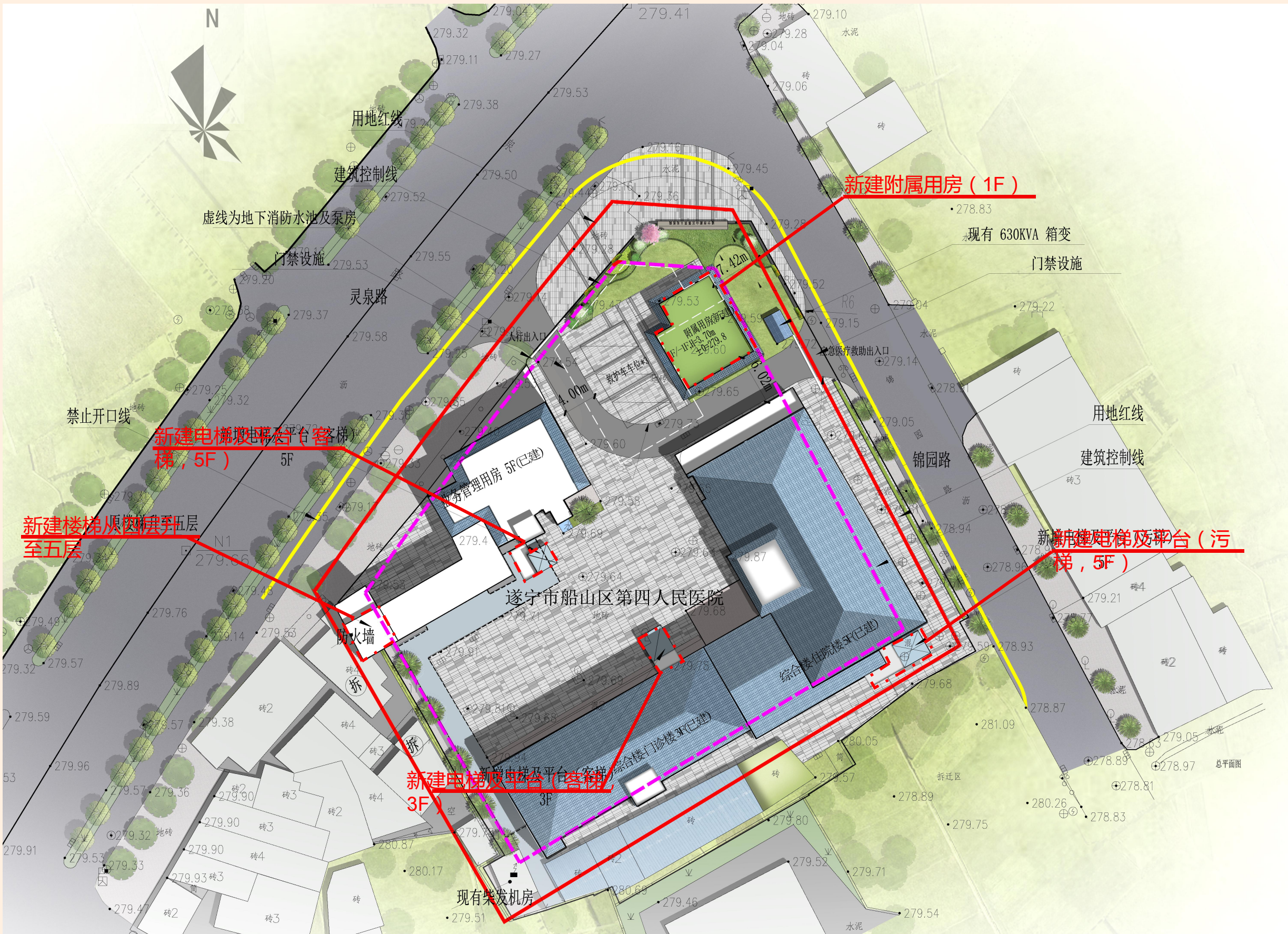
公示时间：2025年04月15日至2025年04月23日

公示及反映方式:有关单位或个人对该项目审批有任何意见或建议等，可在公示期间通过以下方式向遂宁市自然资源和规划局反映。

- 网上留言：<https://szrzyghj.suining.gov.cn/>
- 电子邮箱:102168780@qq.com
- 信件寄往“遂宁市自然资源和规划局建设工程规划管理科”（请在信封封面注明“规划公示”字样），邮编:629000

遂宁市自然资源和规划局

2025年04月15日



项目总平面图



项目实景鸟瞰图

## 项目经济技术指标表

经济技术指标汇总一览表						规划条件	
用地面积			3601.88				
建筑基底面积（非生产性用房占地）			1398.78				
建筑密度			38.83%				
绿地率			6.42%				
			已建指标	新建指标	总指标		
总建筑面积			5046.46	668.22	5714.68		
	不计入容积率	附属用房负一层建筑面积	0	249.64	249.64		
		总计	0	249.64	249.64		
	计入容积率	公共、市政公用设施配套建筑面积（应根据建设用地设计条件规定的公建、市政配套设施填写相应数量和面积指标；设置在地下部分应填写在“地下建筑面积”分栏内。）	1、综合楼-住院楼建筑面积：	2446.38	175.02	2621.4	
			2、综合楼-门诊楼建筑面积：	1130.91	45.00	1175.91	
			3、业务管理用房建筑面积：	1469.17	108.71	1577.88	
			4、附属用房建筑面积：	0	89.85	89.85	
	总计		5046.46	418.58	5465.04		
容积率			1.52			1.6	
居住户数			0				
停车位（地下停车位）			0				
车行路口数量与位置			一个/用地东侧				